



## פרטיכל מכרזים מס' 14-2017/2

מישיבת ועדת מכרזים שהתקיימה ביום ראשון, כ"ד בטבת תשע"ז (22 ינואר 2017), בבית העירייה ע"ש פנחס זינגר ז"ל.

### נוכחים ה"ה:

שמעון שלוש - מ"מ יו"ר הוועדה  
ניסים פנחסוב - סגן רה"ע  
הרב מיכאל דרעי  
עאמר אבו גאנם

### חסרים ה"ה:

עו"ד מוטי יצחקי- יו"ר  
גבי אברמשווילי  
יאיר דידי

### משתתפים ה"ה:

עו"ד דורון דבורי - יועמ"ש  
ניסים רון - מנהל מח' ספורט ואירועים  
טירן בוקבזה - מח' ספורט ואירועים  
אלון שמש - אגף ההנדסה  
שרון עמית - אגף החינוך  
שלמה רודן - יועץ חברת צמתים  
גלית כהן - מנהלת אגף מזכירות ומנהל

### הנדון:

#### 1. מכרז פומבי 13/16 – לביצוע עבודות אחזקה, התקנה ושינויים במערכות רמזורים, גלים ירוקים, זמזמים, מערכות אל פסק ומערכת בקרת רמזורים.

מדובר במכרז מסגרת בו צויין אומדן העירייה והמציעים התבקשו לתת הנחה, נקבע כי ההצעה בעלת אחוז ההנחה המשוקלל הגבוה ביותר, תהא ההצעה הזוכה.

שלוש חברות רכשו את מסמכי המכרז, מתוכן שתי חברות הגישו הצעותיהן: **חברת חשמל הברק בע"מ וחברת אריאל וימאזור בע"מ.**

**אגף ההנדסה** – לאחר בדיקת ההצעות ע"י המחלקה וע"י היועץ המקצועי מר שלמה רודן מחברת צמתים, להלן שקלול ההצעות:

**חברת חשמל הברק בע"מ** – הנחה בגובה 5.5%.

**חברת אריאל וימאזור בע"מ** – הנחה בגובה 1%.

לאור האמור לעיל, **ממליצה המחלקה לוועדת המכרזים להתקשר עם חברת חשמל הברק בע"מ**, שהציעה את ההנחה הגבוהה בסך 5.5% מהאומדן, ועונה על כל הדרישות.

**המחלקה המשפטית** בחנה את 2 החברות שהגישו הצעותיהן כמפורט להלן – **חברת חשמל הברק בע"מ** – המציעה עומדת בתנאי הסף, בהצעה לא נמצאו פגמים.

**חברת אריאל וימאזור בע"מ** – המציעה עומדת בתנאי הסף, בהצעה נפל הפגם הטכני הבא: בהצעה נמצאה טעות סופר – בסמוך לאחוז ההנחה שהעניקה המציעה לפרק ב', הוסיפה את הסימן מינוס (-), יצויין כי במלל ציינה את המילה 'אחד' ולידו מחיקה (נראה כי המילה מינוס נמחקה – ש.ב) ובפרק א' ציינה את המס' והמלל הנכון, כאשר גם שם קיימת מחיקה, הן ליד המס' והן ליד המלל.  
במקרה דנן, נראה כי באמת מדובר בטעות סופר בת תיקון, ואין בטעות זו בכדי לפסול ההצעה.





לאור האמור לעיל, בפני הוועדה שתי הצעות, אשר ניתן להביאן לדיון בפני הוועדה.

**שמעון שלוש, מ"מ יו"ר הוועדה** – לאחר סקירת המחלקה המקצועית וחוו"ד המחלקה המשפטית, ממליץ לאשר ההתקשרות עם **חברת חשמל הברק בע"מ**, שהציעה את ההנחה הגבוהה יותר מהאומדן ועומדת על סך 5.5%, ההצעה עונה על כל הדרישות ועומדת בתנאי הסף.

**הצבעה - בעד פה אחד**

**(רצ"ב חוו"ד מקצועית ומשפטית כנספה 1)**

## **2. מכרז פומבי 14/16 - טיפול ואחזקת כרי דשא ודשא סינטטי במגרשי הכדורגל ברמלה**

מדובר במכרז מסגרת בו צויינו מחירי מקסימום, המציעים נדרשו להציע מחירים לטיפול ואחזקת כרי הדשא והדשא סינטטי במגרשי הכדורגל ברמלה.

שלוש חברות רכשו את מסמכי המכרז, מתוכן שתי חברות הגישו הצעותיהן: **דשא נוי אגרונומים בע"מ ומאיר אסייג בע"מ**.

### **מח' ספורט ואירועים**

נערכה בדיקה של ההצעות, הבדיקה התבססה בין היתר על קריטריונים הבאים:

- (1) בדיקת עמידת המציע בתנאי סף;
- (2) בדיקת עמידת ההצעה בכלל דרישות המכרז, וצירוף כלל המסמכים הנדרשים;
- (3) מידת שביעות הרצון של לקוחות המציע מהמוצרים והשירות;
- (4) ניסיון המציע בעל היקף ואופי דומה למכרז העירייה;
- (5) איכות הציוד המוצע והתרשמות כללית;

לאחר בדיקת ההצעות התבקשו החברות להעביר הבהרות ולהשלים מסמכים. חברת דשא נוי אגרונומים בע"מ נענתה לבקשה והשלימה המסמכים, חברת מאיר אסייג בע"מ לא נענתה לבקשה.

לאור האמור לעיל, **ממליצה המחלקה לוועדת המכרזים להתקשר עם חברת דשא נוי אגרונומים בע"מ**, החברה עומדת באומדן ובכל תנאי הסף. בנוסף, החברה ביצעה כבר עבודות בתחום טיפול ואחזקת כרי דשא באצטדיון העירוני ברמלה לשביעות רצון המחלקה.

עלות ההתקשרות לשנה כמפורט להלן:

טיפול בכרי הדשא באצטדיון העירוני, כולל זריעת חורף – 133,200 ₪.

טיפול בדשא סינטטי בשלושה מגרשים (גרסי, פארק עופר וג'ואריש) – 124,740 ₪.

**המחלקה המשפטית** בחנה את 2 החברות שהגישו הצעותיהן כמפורט להלן:

**דשא נוי אגרונומים בע"מ** - המציעה עומדת בתנאי הסף, בהצעת המציעה לא נפלו פגמים.

**מאיר אסייג בע"מ** - בהצעת המציעה נפל פגם מהותי, המציעה לא הוכיחה עמידתה בתנאי הסף הבאים: (1) בעל ניסיון מעשי מוכח של לפחות שלוש שנים רצופות בין השנים 2013-2015, בבעלות, ניהול ותפעול נשוא ההצעה, בהיקף של לא פחות מ 1,000,000 ₪ מחזור שנתי; (2) לפחות בשני רשויות מקומיות שונות, באצטדיוני כדורגל בליגה לאומית ו/או ליגת על; (3) אי הרשעה בפלילים.





בנוסף, המחלקה המקצועית באמצעות מדור המכרזים בעירייה פנו אל המציעה להשלמת החסרים ולהוכחת עמידתה בתנאי הסף, המציעה מסיבות השמורות עמה בחרה שלא לענות לפנייה זו. בשל הפגם המהותי שנפל בהצעה זו ממליצה המחלקה המשפטית לוועדת המכרזים לפסול הצעה זו.

לאור האמור לעיל, עומדת בפני ועדת המכרזים של העירייה הצעה אחת תקינה, של חברת דשא נוי אגרונומים בע"מ, ושאינה עולה על האומדן.

**שמעון שלוש, מ"מ יו"ר הוועדה** – לאחר סקירת המחלקה המקצועית ולאור חו"ד המחלקה המשפטית, כי ניתן לקבל ההצעה למרות היותה הצעה יחידה, מאחר ומחיר ההצעה אינו עולה על האומדן, ממליץ לאשר ההתקשרות עם חברת דשא נוי אגרונומים בע"מ, המציעה עומדת בתנאי הסף, ובהצעתה לא נפלו פגמים.

**הצבעה - בעד פה אחד**

**(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית כנספה 2)**

### **3. התקשרות העירייה עם עמותת אתגרים להפעלת פרויקט "פעילות אתגרית למסגרות תנ"מ" –**

#### **במסגרת התקשרות עם ספק יחיד.**

מהות ההתקשרות הנה הפעלת פרויקט 'אתגרים' שהנה תכנית רגשית בתחום כישורי חיים, הנמשכת במהלך שנת הלימודים בליווי משרד החינוך לתלמידי החינוך המיוחד בעיר. כל זאת תוך מיצוי הפוטנציאל האישי הגלום בילד, הרחבת יכולותיו ושילובו בקהילה באמצעות פעילות אתגרית בטבע. האגף מבקש להתקשר ליישום הפרוייקט בשנת הלימודים תשע"ז (2016-2017), כאשר לעירייה האופציה להמשיך ההתקשרות לשתי תקופות נוספות בנות שנה כל אחת. עלות הפרוייקט לשנה הינה כ: 180,000 ש"ח לערך והשתתפות הרשות הינה בסך של 70,000 ש"ח לערך.

בהתאם לנוהל בחינת קיומו של ספק יחיד, פורסם קול קורא להפעלת הפרוייקט בעיתונים הארציים. אגף החינוך והנוער בעיריית רמלה מבקשים לאשר ההתקשרות עם עמותת אתגרים, במסגרת התקשרות עם ספק יחיד.

#### **אגף החינוך**

2 חברות נענו לקול קורא והגישו הצעותיהן כמפורט להלן:

**עמותת אתגרים** - העמותה עומדת בתנאים, פועלת בעיר לשביעות רצון האגף, העמותה מפעילה תוכנית ייחודית אשר אין שניה לה; התכנית פועלת ברשויות מקומיות נוספות במסגרת ספק יחיד.  
**עמותת לטם** – לעמותה אין הכרה וליווי של משרד החינוך ובקשתה הוגשה באיחור.

לאור האמור לעיל, ממליצה המחלקה לוועדת המכרזים לאשר ההתקשרות עם **עמותת אתגרים**.

**המחלקה המשפטית** בחנה את 2 החברות שהגישו הצעותיהן במסגרת קול קורא, כמפורט להלן:

**עמותת אתגרים** - העמותה עומדת בתנאים המצטברים שנקבעו בקול קורא ולא נמצאו בהצעת העמותה פגמים.  
**עמותת לטם** - טבע נגיש לכולם (ע"ר) – בהצעת העמותה נפלו הפגמים הבאים:  
לעמותת לטם אין הכרה וליווי ממשרד החינוך ועל כן אינה עומדת בתנאים המצטברים שנקבעו בקול קורא; הצעת עמותת לטם הוגשה לאגף החינוך באיחור ניכר, הצעת שנתקבלה באיחור דינה פסילה.

לאור האמור לעיל, בפני ועדת המכרזים עומדת הצעה כשרה אחת אשר עומדת בכל התנאים להתקשרות עם ספק יחיד ואשר עומדת בכל התנאים המצטברים להתקשרות זו.





שמעון שלוש, מ"מ יו"ר הוועדה - לאור המפורט בחו"ד המשפטית, ובכפוף להצהרת האגף כי בדקו ואישרו שאכן מדובר בתוכנית ייחודית אשר אין שניה לה; וכי תכנית זו פועלת ברשויות מקומיות נוספות במסגרת ספק יחיד, נראה כי אין מניעה לאשר ולהמליץ להתקשרות עם עמותת אתגרים במסגרת התקשרות עם ספק יחיד.

הצבעה - בעד פה אחד

(רצ"ב חו"ד מקצועית ומשפטית כנספח 3)

### המלצות הוועדה:

1. מכרז פומבי 13/16 – לביצוע עבודות אחזקה, התקנה ושינויים במערכות רמזורים, גלים ירוקים, זמזמים, מערכות אל פסק ומערכת בקרת רמזורים.  
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת חשמל הברק בע"מ, שהציעה את ההנחה הגבוהה יותר מהאומדן ועומדת על סך 5.5%, ההצעה עונה על כל הדרישות ועומדת בתנאי הסף.
2. מכרז פומבי 14/16 - טיפול ואחזקת כרי דשא ודשא סינטטי במגרשי הכדורגל ברמלה  
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם חברת דשא נוי אגרונומים בע"מ, למרות היותה הצעה יחידה היא אינה עולה על האומדן, עומדת בתנאי הסף ובהצעתה לא נפלו פגמים.
3. התקשרות העירייה עם עמותת אתגרים להפעלת פרויקט "פעילות אתגרית למסגרות תנ"מ" – במסגרת התקשרות עם ספק יחיד  
הוועדה ממליצה בפני ראש העירייה לאשר ההתקשרות עם עמותת אתגרים, מדובר בתוכנית ייחודית אשר אין שניה לה; התכנית פועלת ברשויות מקומיות נוספות במסגרת ספק יחיד.

שמעון שלוש  
מ"מ יו"ר ועדת המכרזים

גלית כהן  
מנהלת אגף מזכירות ומנהל





החלטות ראש העירייה:

1. מכרז פומבי 13/16 – לביצוע עבודות אחזקה, התקנה ושינויים במערכות רמזורים, גלים ירוקים, זמזמים, מערכות אל פסק ומערכת בקרת רמזורים.  
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת חשמל הברק בע"מ, ההצעה עונה על כל הדרישות ועומדת בתנאי הסף.
2. מכרז פומבי 14/16 - טיפול ואחזקת כרי דשא ודשא סינטטי במגרשי הכדורגל ברמלה  
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת דשא נוי אגרונומים בע"מ, ההצעה עומדת בתנאי הסף ובהצעתה לא נפל פגמים.
3. התקשרות העירייה עם עמותת אתגרים להפעלת פרויקט "פעילות אתגרית למסגרות תנ"מ" – במסגרת התקשרות עם ספק יחיד.  
מאשר המלצת הוועדה להתקשרות עם חברת עמותת אתגרים, במסגרת ספק יחיד.

יואל לביא  
ראש העירייה

רמלה,

